



PROCÉDURE POUR L'ÉMISSION DU PERMIS

- ▶ Veuillez suivre chacune des neuf (9) étapes du présent formulaire;
- ▶ Veuillez déposer votre formulaire dûment rempli, signé et daté, incluant les documents exigés à l'étape huit (8);
- ▶ Prévoir de défrayer les coûts du permis au moment de la réception du permis;
- ▶ Les services techniques communiqueront avec vous lorsque le permis sera prêt ou si votre demande est incomplète.

IMPORTANT

Pour l'obtention d'un permis, vous devez obligatoirement nous remettre tous les documents énumérés ci-dessous et avoir complété le présent formulaire avec le maximum d'information et en conformité avec nos règlements municipaux. Le fonctionnaire affecté à votre demande se réserve le droit d'exiger tous documents ou renseignements supplémentaires pouvant lui donner une meilleure compréhension de votre projet. Prenez note que des documents incomplets ou manquants peuvent retarder l'émission du permis et que des informations trompeuses peuvent annuler votre demande ou rendre votre permis non conforme.

Ce formulaire ne constitue en aucun temps, ni une demande complète ni une autorisation de construire

1

IDENTIFICATION DE L'EMPLACEMENT

Adresse des travaux			
Numéro(s) de lot(s)			
Terrain riverain d'un cours d'eau?	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>	<i>Si oui, certaines dispositions réglementaires pourraient s'appliquer.</i>

2

IDENTIFICATION DU REQUÉRANT

Nom complet	_____					
	Êtes-vous le propriétaire? Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>					
	<i>(Si vous n'êtes pas le propriétaire, vous devez nous présenter une procuration)</i>					
Adresse postale	Adresse		Ville		Code postal	
No. téléphone	() - Cellulaire <input type="checkbox"/> Résidence <input type="checkbox"/> Travail <input type="checkbox"/>	() - Cellulaire <input type="checkbox"/> Résidence <input type="checkbox"/> Travail <input type="checkbox"/>	() - Cellulaire <input type="checkbox"/> Résidence <input type="checkbox"/> Travail <input type="checkbox"/>	() - Cellulaire <input type="checkbox"/> Résidence <input type="checkbox"/> Travail <input type="checkbox"/>	() - Cellulaire <input type="checkbox"/> Résidence <input type="checkbox"/> Travail <input type="checkbox"/>	() - Cellulaire <input type="checkbox"/> Résidence <input type="checkbox"/> Travail <input type="checkbox"/>
Courriel						

3

IDENTIFICATION DE L'ENTREPRENEUR

Auto-construction?	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
Nom de l'entrepreneur		
Adresse complète	Adresse	
	Ville	
	Code postal	
No. téléphone	() -	() -
No RBQ		Nom du responsable

4

EXPLIQUEZ-NOUS VOTRE PROJET

Nouvelle construction Agrandissement
 Rénovation Déplacement

Description détaillée :

Quelle est la superficie de plancher actuelle du bâtiment (excluant la cave ou le sous-sol)? _____

Modification à l'usage du bâtiment?	Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>	Enlèvement ou modification : d'un mur porteur, d'une solive, d'une poutre, une colonne, d'une sortie ou d'un escalier?	Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>
Modification aux murs du bâtiment?	Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>	Modification aux issues ou leurs accès?	Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>
Modification à la superficie de plancher du bâtiment?	Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Actuelle : _____ Projetée : _____	Modification du revêtement extérieur?	Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>

Si oui à l'une de ses six questions, certaines normes supplémentaires peuvent s'appliquer; veuillez communiquer avec nous pour avoir les détails.

5

DÉTAIL DES TRAVAUX

Veillez indiquer les parties de bâtiment affectées par les rénovations

Local commercial Cuisine Bureau
 Salle de toilette Espace entropôt Autres : _____

Plomberie : Oui Non si oui, veuillez détailler :

Électricité : Oui Non si oui, veuillez détailler :

Isolation : Oui Non si oui, veuillez détailler :

Fenêtres : Oui Non si oui, veuillez indiquer le nombre et la localisation :

Portes : Oui Non si oui, veuillez indiquer le nombre et la localisation :

Équipement mécanique : Oui Non si oui, veuillez détailler :

Modification/Ajout de revêtement plancher : Oui Non

	Sous-sol	Rez-de-chaussée	Étages
Plancher			
Revêtement actuel, s'il y a lieu			
Nouveau revêtement, s'il y a lieu			

Modification/Ajout de revêtement des murs ou du plafond : Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>			
	Sous-sol	Rez-de-chaussée	Étages
Mur et plafond			
Revêtement intérieur actuel, s'il y a lieu			
Nouveau revêtement intérieur, s'il y a lieu			

Modification/Ajout au revêtement extérieur : Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>				
	Toiture	Façade	Latérale	Arrière
Revêtement actuel, s'il y a lieu				
Nouveau revêtement, s'il y a lieu				

6

ÉCHÉANCE ET COÛT DES TRAVAUX			
Date prévue du début des travaux		Date prévue de la fin des travaux	
Coût approximatif des travaux			

7

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION OU AGRANDISSEMENT PROJÉTÉE			
Distance avec la ligne de lot avant		Distance avec la ligne latérale droite	
Distance avec la ligne de lot arrière		Distance avec la ligne latérale gauche	

8

DOCUMENTS OBLIGATOIRES		Réservé à la réception
<input type="checkbox"/>	Copie de l'acte notarié si récemment propriétaire ou une procuration (<i>autorisation</i>) du propriétaire actuel, si nécessaire	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Dans le cas d'une construction ou d'un agrandissement, un plan d'implantation à l'échelle. Ce plan doit être préparé par un arpenteur-géomètre pour tout nouveau bâtiment principal ou agrandissement située à moins de 30 cm de la distance minimale exigée par le règlement.	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Dans le cas d'un nouveau bâtiment, un dépôt de 300 \$, remboursable lors du versement au dossier d'un certificat de localisation préparé par un arpenteur-géomètre.	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Dans le cas d'une construction, d'un agrandissement et de certaines rénovations, des plans à l'échelle montrant, en plan et en élévation, les dimensions du bâtiment et les coupes de mur, de planchers, de fondation et du toit de tous les étages et façades ainsi que les matériaux de parement extérieur. Ces plans doivent être signés et scellés par un architecte ou un ingénieur.	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Dans le cas d'une nouvelle construction ou d'un agrandissement, le dessin, l'emplacement, la hauteur et les matériaux des murs, murets, clôtures et bordures, ou la hauteur, l'emplacement	<input type="checkbox"/>

et l'espèce des haies, arbres ou arbustes à être plantés.

- Un plan d'aménagement illustrant la forme et la dimension du terrain de stationnement prévu, le nombre de case de stationnement, l'emplacement des entrées et des sorties, le système de drainage de surface, le dessin et l'emplacement des enseignes, des lampadaires, des clôtures, et bordures, des plantations et surfaces gazonnées, des passages piétonniers et des espaces à déchets et à matières recyclables.
- Les permis, certificats, autorisations ou approbations requis par les autorités compétentes, s'il y a lieu.
- Une évaluation de la desserte en transport en commun et une évaluation des impacts pour les projet de développement générant des flux significatifs de déplacement.
- Selon la nature des travaux, d'autres documents pourraient s'avérer nécessaires.

9

SIGNATURE ET DATE DE LA DEMANDE

Signature

Date

N'oubliez pas qu'il est interdit d'entreprendre des travaux de construction sans l'obtention d'un permis.