



PROJET D'ORDRE DU JOUR
SÉANCE ORDINAIRE DU 21 FÉVRIER 2024

19 h

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

- 1.1 Résolution approuvant l'ordre du jour de la présente séance
- 1.2 Résolution approuvant le procès-verbal de la séance précédant la présente séance
- 1.3 Période de questions concernant la demande de dérogation mineure #2024-001 pour le lot 6 598 518 (rang du Grand-Coteau)

2. RÉGLEMENTATION

- 2.1 Dépôt du certificat faisant suite à la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter pour le Règlement numéro 075 créant une réserve financière afin de financer des travaux pour la transformation de l'église en salle de spectacle
- 2.2 Avis de motion, présentation et dépôt du projet de Règlement d'emprunt numéro E-019 décrétant un emprunt pour services professionnels pour l'augmentation de la capacité de la station de traitement des eaux usées
- 2.3 Avis de motion, présentation et dépôt du projet de Règlement d'emprunt numéro E-021 décrétant un emprunt pour l'achat de terrains à des fins industrielles
- 2.4 Avis de motion, présentation et dépôt du projet de Règlement numéro 079 autorisant la conclusion de l'entente remplaçant l'entente relative à la cour municipale commune de la Municipalité Régionale de Comté de Montcalm et abrogeant le Règlement numéro 073
- 2.5 Résolution autorisant l'adoption du premier projet de Règlement numéro 577-29 modifiant le règlement de zonage numéro 577 et ses amendements afin de créer les zones H-103 H-104, H-105, P-106 à même une partie des zones H-77 et H-85, d'agrandir la zone P-78 à même une partie de la zone H-77, d'autoriser les usages résidentiels trifamilial et multifamilial isolés dans les zones H-103, H-104 et H-105 et finalement d'autoriser un usage public (parc et espace vert) dans la zone P-106
- 2.6 Avis de motion du Règlement numéro 577-29 modifiant le règlement de zonage numéro 577 et ses amendements afin de créer les zones H-103 H-104, H-105, P-106 à même une partie des zones H-77 et H-85, d'agrandir la zone P-78 à même une partie de la zone H-77, d'autoriser les usages résidentiels trifamilial et multifamilial isolés dans les zones H-103, H-104 et H-105 et finalement d'autoriser un usage public (parc et espace vert) dans la zone P-106
- 2.7 Résolution autorisant l'adoption du premier projet de Règlement numéro 578-4 modifiant le Règlement de lotissement numéro 578 et ses amendements afin d'y incorporer une mesure d'exception aux normes de lotissement relative à la longueur maximale que peut avoir une rue se terminant en cul-de-sac
- 2.8 Avis de motion du Règlement numéro 578-4 modifiant le Règlement de lotissement numéro 578 et ses amendements afin d'y incorporer une mesure d'exception aux normes de lotissement relative à la longueur maximale que peut avoir une rue se terminant en cul-de-sac

2.9 Résolution autorisant l'adoption du premier projet de Règlement numéro 581-12 modifiant le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 581 et ses amendements afin d'intégrer les zones H-103, H-104, H-105 et P-106

2.10 Avis de motion du Règlement numéro 581-12 modifiant le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 581 et ses amendements afin d'intégrer les zones H-103, H-104, H-105 et P-106

2.11 Résolution autorisant l'adoption du premier projet de Règlement numéro 610-5 modifiant le règlement numéro 610 sur les plans d'aménagement d'ensemble et ses amendements afin d'intégrer les zones H-103, H-104, H-105 et P-106

2.12 Avis de motion du Règlement numéro 610-5 modifiant le règlement numéro 610 sur les plans d'aménagement d'ensemble et ses amendements afin d'intégrer les zones H-103, H-104, H-105 et P-106

2.13 Résolution autorisant l'adoption du Règlement de concordance numéro 369-24 modifiant le Règlement de zonage numéro 278-07-13 et ses amendements afin de se conformer au règlement 146-16 modifiant le SADR de la MRC de L'Assomption

2.14 Résolution autorisant l'adoption du Règlement numéro 068-01 modifiant le Règlement numéro 068 sur l'exercice du droit de préemption sur un immeuble du territoire afin d'ajouter la constitution d'une réserve foncière aux fins recherchées

2.15 Résolution autorisant l'adoption du Règlement d'emprunt numéro E-020 décrétant des dépenses en immobilisation et un emprunt de 1 335 000 \$

2.16 Résolution autorisant l'adoption du Règlement numéro 078 régissant la distribution d'imprimés publicitaires

3. ADMINISTRATION

3.1 Résolution autorisant le paiement des comptes du mois de janvier 2024 et approuvant le journal des déboursés incluant les dépenses autorisées en vertu du règlement 007

3.2 Dépôt du rapport de la directrice générale sur les ressources humaines

3.3 Résolution assujettissant au droit de préemption le 650 route 341

3.4 Résolution assujettissant au droit de préemption le lot 2 581 194

3.5 Résolution autorisant le renouvellement du mandat avec la firme FLIP Communications & Stratégies pour l'année 2024

3.6 Résolution autorisant le don à la Société St-Vincent-de-Paul de L'Épiphanie

3.7 Résolution autorisant la signature de l'entente « Premier avenant » concernant la borne de recharge électrique située au 131 rue Amireault

3.8 Résolution autorisant la signature d'une prolongation de l'entente avec le Centre de services scolaire des Affluents pour l'occupation d'une partie du stationnement municipal de l'église

4. SÉCURITÉ PUBLIQUE

4.1 Résolution adoptant le plan de sécurité civile de la Ville de L'Épiphanie

4.2 Résolution autorisant l'adoption du bilan des activités du schéma de couverture de risques pour l'année 2023

5. TRANSPORTS

5.1 Résolution autorisant l'achat d'une tondeuse pour le service des travaux publics

5.2 Résolution autorisant l'octroi d'un mandat de services professionnels pour l'aménagement d'un terre-plein sur la rue du Centaure

6. HYGIÈNE DU MILIEU ET ENVIRONNEMENT

- 6.1 Résolution nommant les fonctionnaires désignés pour l'application du Règlement numéro 078 régissant la distribution d'imprimés publicitaires
- 6.2 Résolution affectant des budgets pour les programmes environnementaux
- 7. URBANISME ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE
 - 7.1 Résolution autorisant le renouvellement des mandats des membres du comité de démolition
 - 7.2 Résolution relative à la demande #2023-00020 de PIIA concernant des travaux de construction d'un bâtiment d'habitation bifamiliale isolée situé au 283 rue Notre-Dame
 - 7.3 Résolution relative à la demande de dérogation mineure #2024-001 pour le lot 6 598 518 (rang du Grand-Coteau)
 - 7.4 Résolution autorisant l'octroi d'un mandat pour la réalisation de plans particuliers d'urbanisme
- 8. LOISIRS ET CULTURE
 - 8.1 Résolution autorisant l'octroi d'un mandat pour des services professionnels pour le projet de « pump track » et de piste d'hébertisme au parc de la Patinoire Jacques Demers
- 9. CORRESPONDANCE ET COMMUNICATION DU CONSEIL
- 10. PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC
- 11. LEVÉE DE LA SÉANCE